

PARLAMENTUL ROMÂNIEI

CAMERA DEPUTAȚILOR

SENAT

LEGE

privind constituirea zonelor metropolitane

Parlamentul României adoptă prezenta lege:

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art. 1. - (1) Zonele metropolitane constituie spațiul situat în jurul municipiilor de rangul I, necesar procesului de dezvoltare durabilă a acestora.

(2) Municipiile în jurul cărora se constituie zone metropolitane și întinderea acestora, inclusiv precizarea localităților componente, se stabilesc prin referendum local, la propunerea consiliilor locale implicate.

(3) Numărul minim de locuitori pentru constituirea unei zone metropolitane nu poate fi mai mic de 200.000.

(4) Localitățile pot adera la zona metropolitană și ulterior constituirii acesteia, după consultarea populației pe bază de referendum local.

(5) Localitățile fondatoare ale zonei metropolitane și cele care au aderat ulterior la aceasta se pot constitui în sectoare ale orașului pe raza căruia se constituie sau s-a constituit zona metropolitană, după consultarea populației pe bază de referendum local.

Art. 2. - (1) Gestionarea teritoriului zonelor metropolitane este o activitate continuă și de perspectivă, desfășurată în interesul colectivităților componente ale zonei.

(2) Gestionarea zonei metropolitane se realizează prin intermediul Asociației de Dezvoltare a Zonei Metropolitane, de natură să contribuie la dezvoltarea spațială echilibrată, la protecția patrimoniului natural și construit, precum și la îmbunătățirea condițiilor de viață în localitățile din zonele metropolitane.

(3) Asociația de Dezvoltare a Zonei Metropolitane este o persoană juridică de drept privat, neguvernamentală, nonprofit și apolitică, care se constituie în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 26 din 2000, cu privire la asociații și fundații.

(4) Asociații membri ai Asociației de Dezvoltare a Zonei Metropolitane pot fi doar persoanele juridice care reprezintă localitățile componente ale zonei metropolitane, precum și consiliile județene pe al căror teritoriul administrativ se găsesc localitățile componente ale zonei metropolitane.

Art. 3. Activitatea de amenajare a teritoriului zonelor metropolitane trebuie să coordoneze diferitele politici sectoriale într-un ansamblu integrat, să țină seama de cadrul natural și construit bazat pe valori de cultură și interese comune, să analizeze tendințele de dezvoltare pe termen lung a fenomenelor și intervențiilor economice, ecologice, sociale și culturale și să țină seama de acestea în aplicare, să asigure participarea populației și a reprezentanților ei politici la adoptarea deciziilor.

Art. 4. Activitatea de amenajare a teritoriului și de urbanism a zonelor metropolitane trebuie să se desfășoare cu respectarea autonomiei locale, pe baza principiului parteneriatului, transparenței, descentralizării serviciilor publice, participării populației în procesul de luare a deciziilor, precum și al dezvoltării durabile.

Art. 5. Obiectivele principale ale zonelor metropolitane sunt:

- a) dezvoltarea economică și socială echilibrată a localităților din cuprinsul zonei, cu respectarea specificului acestora;
- b) stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localităților urbane și rurale din cuprinsul zonei, în acord cu potențialul acestora și cu aspirațiile locuitorilor.
- c) îmbunătățirea calității vieții oamenilor și colectivităților umane;
- d) gestionarea responsabilă a resurselor naturale și protecția mediului;
- e) îmbunătățirea condițiilor de viață, prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
- f) identificarea sectoarelor de activitate cu ridicată plus-valoare pentru aceste zone
- g) promovarea activităților de antreprenariat;
- h) dezvoltarea de centre universitare și sprijinirea activităților de cercetare;
- i) promovarea tehnologiei de informații și comunicații;

- j) crearea condițiilor pentru satisfacerea cerințelor speciale ale copiilor, vârstnicilor și ale persoanelor cu handicap;
- k) utilizarea eficientă a terenurilor, în acord cu funcțiunile urbanistice adecvate; extinderea controlată a zonelor construite;
- l) protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;
- m) protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale.

CAPITOLUL II

Amenajarea teritorială a zonelor metropolitane

Art. 6. Scopul de bază al amenajării teritoriale îl constituie armonizarea la nivelul zonelor metropolitane a politicilor economice, sociale și ecologice, stabilite la nivel național și local pentru asigurarea echilibrului în dezvoltarea diferitelor zone ale țării, urmărindu-se creșterea coeziunii și eficienței relațiilor economice și sociale dintre acestea.

Art. 7. – (1) Activitatea de amenajare a zonelor metropolitane este coordonată la nivel local de Asociației de Dezvoltare a Zonei Metropolitane în raza căruia se constituie zona metropolitană respectivă.

(2) În activitatea de amenajare a zonelor metropolitane, Asociațiile de Dezvoltare a Zonei Metropolitane sunt sprijinite de către consiliile județene, Ministerul Administrației și Internelor, Ministerul Transporturilor,

Construcțiilor și Turismului, precum și de alte ministere și organe ale administrației publice centrale.

(3) Consiliile locale cooperează cu consiliul județean și sunt sprijinite de acesta în activitatea de amenajare a zonelor metropolitane.

Art. 8. Atribuțiile principale ale Asociației de Dezvoltare a Zonei Metropolitane sunt următoarele:

- promovarea zonei metropolitane în relațiile cu terții, atât în țară, precum și în străinătate
- promovarea și sprijinirea dezvoltării economice a zonei metropolitane, în funcție de specificul acesteia
- dezvoltarea infrastructurii zonei metropolitane
- crearea de noi locuri de muncă pentru locuitorii zonei metropolitane
- atragerea de fonduri în vederea dezvoltării zonei metropolitane
- inițierea și susținerea de programe în vederea promovării și dezvoltării zonei metropolitane
- publicarea și editarea de materiale promoționale
- administrarea patrimoniului asociației

Art. 9. Aplicarea documentațiilor de amenajare a zonelor metropolitane se asigură prin eliberarea certificatului de urbanism.

Art. 10. Activitatea de amenajare a zonelor metropolitane la nivel național este coordonată de Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, care exercită și controlul statului privind aplicarea prevederilor cuprinse în documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Art. 11. În cadrul aparatului propriu al consiliului județean, municipal sau orășenesc și în cel al Consiliului General al Municipiului București se organizează și funcționează, potrivit legii, structuri specializate în domeniul zonelor metropolitane, conduse de arhitectul-șef al județului, al municipiului sau al orașului, respectiv de arhitectul-șef al municipiului București.

CAPITOLUL III

Inițierea și finanțarea activităților

Art. 12. Inițiativa elaborării documentațiilor de amenajare a zonelor metropolitane aparține colectivităților locale, prin autoritățile deliberative și executive.

Art. 13. - (1) Activitățile de amenajare a zonelor metropolitane prevăzute în prezenta lege, se finanțează din bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale, precum și din bugetul de stat, prin Ministerul Administrației și Internelor, Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, precum și programe de finanțare internațională, conform legii.

(2) Autoritățile administrației publice locale au obligația să prevadă în bugetele anuale fonduri pentru elaborarea sau actualizarea, după caz, a planurilor de amenajare a zonelor metropolitane, și a studiilor de fundamentare necesare în vederea elaborării acestora și pentru desfășurarea activității și salarizării personalului Comisiei tehnice de amenajare a zonelor metropolitane.

Art. 14. Pentru desfășurarea unor activități comune de amenajare a zonelor metropolitane, pentru realizarea unor obiective de interes general, Asociațiile de Dezvoltare a Zonei Metropolitane se pot asocia sau, după caz, pot colabora, în condițiile legii, cu persoane juridice sau fizice din țară sau din străinătate în scopul atragerii de fonduri suplimentare.

Art. 15. Finanțarea documentațiilor de amenajare a zonelor metropolitane cu caracter deosebit, pentru zone și localități care necesită cercetări și studii complexe, se face și din fonduri destinate cercetării, dezvoltării regionale și altele, în condițiile stabilite de ministere și de alți factori implicați.

CAPITOLUL IV

Avizarea și aprobarea documentațiilor de amenajare a zonelor metropolitane

Art. 16. Avizarea și aprobarea documentațiilor de amenajare a zonelor metropolitane se fac de către autoritățile și organismele centrale și teritoriale interesate, potrivit prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului.

Art. 17. Precizarea conținutului documentațiilor care se supun avizării, precum și a emitenților de avize pentru fiecare categorie de documentații se va stabili prin ordin al ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului.

Art. 18. Documentațiile de amenajare a zonelor metropolitane aprobate sau modificate fără respectarea prevederilor legale privitoare la avizarea și aprobarea acestora sunt nule de drept.

Art. 19. În termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi, Guvernul va aproba normele metodologice de aplicare, inclusiv pentru zona metropolitană a municipiului București, la propunerea Ministerului Administrației și Internelor.

Această lege a fost adoptată de Senat în ședința din2005, cu respectarea prevederilor art. 76, alin. (1) din Constituția României.

PREȘEDINTELE SENATULUI

NICOLAE VĂCĂROIU

Această lege a fost adoptată de Camera Deputaților în ședința din2005, cu respectarea prevederilor art. 76, alin. (1) din Constituția României.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR

ADRIAN NĂSTASE